



## มาตรการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2566

ฉบับที่ 4 ปี 2565 เดือนธันวาคม 2565

### วัตถุประสงค์

ลดภาระภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี เนื่องจาก

- สนับสนุนการฟื้นตัวทางเศรษฐกิจ หลัง COVID -19 อย่างต่อเนื่อง
- สิ้นสุดระยะเวลาการยกเว้นและบรรเทาภาระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปี 2565
- ราคาประเมินทุนทรัพย์ ใน ปี 2566 เพิ่มขึ้น

### ประโยชน์

ผู้เสียภาษีจะได้รับ

- ◆ การบรรเทาภาระภาษี
- ◆ มีระยะเวลาปรับตัวและวางแผนเพิ่มขึ้น

### กลุ่มเป้าหมาย

- ♥ เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
  - ♥ ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
- ในวันที่ 1 มกราคม 2566

ลด  
15%

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
สำหรับปีภาษี พ.ศ.2566

### ✘ กลุ่มที่ปัจจุบันไม่ได้รับการลดภาษี

เช่น ร้านขายของชำ ร้านตัดผม ร้านอาหาร  
ร้านกาแฟ เป็นต้น

วิธีคำนวณ : ให้ลดจำนวนภาษีในอัตรา  
ร้อยละ 15 ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ เช่น

ค่าภาษี	3,000 บาท
หัก ส่วนลด 15%	450 บาท
คงเหลือค่าภาษีหลังลด 15%	2,550 บาท

### ✔ กลุ่มที่ปัจจุบันได้รับการลดร้อยละ 50

เช่น โรงผลิตไฟฟ้า เขื่อนที่ใช้เพื่อการผลิตไฟฟ้า  
 เป็นต้น

วิธีคำนวณ : เมื่อคำนวณลดภาษีในอัตราร้อยละ  
50 ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้แล้ว ให้ลดภาษี

ในอัตราร้อยละ 15 ของจำนวนภาษีดังกล่าว เช่น	
ค่าภาษี	3,000 บาท
หัก ส่วนลดภาษี 50%	1,500 บาท
คงเหลือ	1,500 บาท
หัก ส่วนลด 15%	225 บาท
คงเหลือค่าภาษีหลังลด 15%	1,275 บาท

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงาน โทรศัพท์ : 032-741793 ต่อ 17

นางสาวสุกิตา กองศรีกุลติลก www.nongklangna.go.th

โทร.089-4269429



LINE Official Account



LINE@NONGKLANGNA